

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **BIOKOM Nonprofit Kft.** (székhely: 7632 Pécs, Siklósi út 52, cégjegyzékszám: 02-09-062862, adószám: 11014959-2-02, képviseli: Meixner Barna ügyvezető igazgató), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **DUNACOM Plus Kft.** (székhely: 7100 Szekszárd, Obsitos utca 2., cégjegyzékszám: 17-09-009312, adószám: 23912940-2-17, bankszámlaszám: 10404601-50526553-56741000, képviseli: Hammer Zsolt ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

- a továbbiakban együttesen „Szerződő felek” - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2024. év szeptember 17. napján „**Székhely, telephely épületeinek takarítása**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, nyílt hirdetménnyel induló közbeszerzési eljárást indított.

2. Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az ajánlati felhívásban és annak mellékletét képező műszaki leírásban határozta meg.

A közbeszerzési eljárás során Vállalkozó ajánlatának alábbi elemei kerültek értékelésre:

Ár szempont	Súly	Vállalkozó ajánlata
1. Havi takarítási díj (nettó Ft/hó)	80	1 870 000
2. Eseti takarítási díj (nettó Ft/óra)	20	4 000
Minőségi szempont	Súly	Vállalkozó ajánlata
3. M.2.a) szakember takarítás irányítási szakmai tapasztalata [hónap] (min. 0 – max. 24 hó)	15	24

3. Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2024. év november hónap 8. napján írásban ajánlattevőkkel közölte. Megrendelő a hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 131. § (4) bekezdésében megadott körülmény az eredményhirdetést követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet - Vállalkozó lett.

4. Ilyen előzmények után a Szerződő felek az ajánlati felhívásnak, a közbeszerzési dokumentum részét képező műszaki leírásnak, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

5. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a BIOKOM Nonprofit Kft. székhelyén és egyes telephelyein **takarítási feladatok** elvégzését az ajánlati felhívásban meghatározott követelményeknek, és Vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően.

6. A takarítással érintett teljesítési helyek az alábbiak:
- a) Siklói út 52. szám alatti székhely (Irodaház)
 - b) Siklói út 52. szám alatti székhely (Városüzemeltetési épület)
 - c) Eperfás út 3. szám alatti telephely (Mérlegház, Konténer iroda, Konténer raktár, Irodaház, TMK)
 - d) Pécs, Rét utca 19. szám alatti telephely (épület)
 - e) Edison utca 30-36. szám alatti telephely (épület)
 - f) Edison utca 14. szám alatti telephely (épület)
 - g) Siklói út 43. szám alatti telephely (irodaépület)

Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyek (telephelyek) vonatkozásában a szolgáltatást felmondani, vagy szüneteltetni, mely esetben a vállalkozói díj adott telephelyre irányadó díj összegével csökken. Megrendelő ezen jogát azonban nem gyakorolhatja visszaélészerűen.

7. A Vállalkozó által napi, heti, illetve féléves gyakorisággal elvégzendő feladatok a következők:

7.1. Naponta elvégzendő takarítási munkák:

- a) szemetes edények kiürítése, új, tiszta nylon zsákkal való ellátása
- b) telefonok, számítógépek, nyomtatók, fénymásolók, íróasztalon iratokkal nem fedett területek, bútorok, berendezési tárgyak portalanítása,
- c) szőnyegek, parketták porszívózása és nyirkos felmosása
- d) közlekedők (folyósok, lépcsők), ügyfélterek, étkezők, konyhák, öltözők pvc vagy hidegburkolatának porszívózása, nedves, vegyszeres, foltmentes tisztítása
- e) mellékhelyiségekben mosdók és csaptelepek fertőtlenítő tisztítása, wc-k, piszoárok vízkő mentesítése, fertőtlenítő lemosása, tükrök tisztítása, padlózat takarítása (seprés, felmosás)
- f) teakonyhák, kiskonyhák, étkezők takarítása (mosogatni nem kell), pult, étkező asztal és csempeburkolat letörlése, mosogatók és csaptelepek fertőtlenítő tisztítása, vízkő mentesítése, gépek tisztán tartása.

7.2. Hetente elvégzendő takarítási munkák:

- a) irodákban és a folyosókon a párkányok és ablakközök nedves ruhával történő tisztítása, ablak-és ajtókilincsek fertőtlenítő letörlése
- b) korlátok nedves- száraz tisztítása
- c) vízautomata adagolók nedves-száraz letörlése, csepptálcák tisztítása
- d) pókhálók leszedése irodákban és egyéb közös helységekből
- e) tükrök, bejárati és folyosói ajtók üvegezett részeinek, valamint vitrinek üvegfelületeinek foltmentes tisztítása
- f) teakonyhák csempe felületeinek fertőtlenítő, foltmentes tisztítása, lecsöpögő tálcák vízkőmentesítése, fertőtlenítő lemosása, szemetes edények fertőtlenítő tisztítása
- g) mellékhelyiségek csempéinek, mosdókagylóinak, wc fülkéik ajtóinak és kilincseinek, elválasztó falának, szemetes edényeinek fertőtlenítő tisztítása

7.3. Félévi nagytakarítás takarítási munkák:

- a) ablaküveg külső-belső tisztítása,
- b) ablakkeretek, párkányok, ablakközök tisztítása,
- c) ajtók nedves tisztítása (tokkal, küszöbvel együtt),
- d) lábtörlők, szőnyegek, szőnyegpadló vegyszeres szőnyegtisztítása szőnyeg- és kárpittisztító géppel (irodák, egyéb helyiségek),
- e) szalagfüggönyök száraz tisztítása, portalanítása
- f) reluxák tisztítása
- g) azon helyiségekben, ahol van, a függönyök levétele, mosása és visszahelyezése vagy gőztisztítóval történő helyben tisztítása
- h) íróasztalok, tárgyalóasztalok, szekrények és egyéb fából készült bútortárgyak ápolószerekkel, feltmentes tisztítása teljes magasságig
- i) fényforrások, mennyezeti lámpaburáinak tisztítása,
- j) villanykapcsolók, dugaljok tisztítása,
- k) radiátorok, fűtőtestek portalanítása és csővezetékek nedves tisztítása,
- l) faliképek, dísz tárgyak portalanítása
- m) hűtőszekrények külső-belső fertőtlenítő tisztítása;
- n) mikrohullámú melegítő külső-belső takarítása

7.4. Eseti takarítási feladatok:

Vállalkozó feladatát képezi Megrendelő egyedi megrendelése esetén (pl. felújítási, festési munkák miatt) előre nem tervezhető, eseti takarítási feladatok ellátása.

II. MEGRENDELÉS

8. Megrendelő a szerződés tárgyát képező eseti takarítási szolgáltatás megvalósítása érdekében megrendelő lapot (továbbiakban: **egyedi megrendelés**) készít, melyet elektronikus úton küld meg a Vállalkozó részére. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés alapján létrejövő egyedi kötetmi jogviszonyuk az egyedi megrendelés Megrendelő általi megküldésével, illetőleg Vállalkozó általi átvételével jön létre. A Felek kijelentik, hogy jelen szerződés, illetőleg a szerződés időtartama alatt létrejövő egyedi megrendelés a szerződés tárgyát képező szolgáltatás teljesítésének valamennyi feltételét tartalmazza, illetve tartalmazni fogja, erre figyelemmel az egyedi megrendelések során külön megállapodást nem kötnek.

III.

MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

9. Amennyiben Vállalkozónak jelen szerződésben vagy egyedi megrendelésben, valamint azok mellékleteiben nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt,

adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb észszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

10. A Megrendelő a Vállalkozó által vállalt kötelezettségeknek megfelelő teljesítését a szerződés fennállása alatt – akár saját maga, akár megbízottja útján – folyamatosan és bármikor ellenőrizheti, ez a tevékenység azonban a Vállalkozót feladat teljesítésében nem gátolhatja. A Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól akkor sem, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

11. Megrendelő a takarítóeszközök, a szolgáltatás ellátásához szükséges tisztítószeres és gépek részére megfelelő helyiséget biztosít, egyéb védelmi intézkedéseket igénylő tárolás Vállalkozó feladata.

12. Megrendelő a Vállalkozó személyi állománya részére köteles biztosítani az egyes teljesítési helyekre történő belépést. A belépés engedélyezéséhez Vállalkozó köteles a takarítást végző személyek névsorát Megrendelő részére átadni.

13. A takarítási szolgáltatás minőségét a Megrendelő megbízott munkavállalói ellenőrzik. Megrendelő jogosult a műszaki leírásban szereplő bármely feladat körülményeit, illetve azok maradéktalan elvégzését előzetes bejelentés nélkül ellenőrizni.

Az ellenőrzés kiterjedhet:

- alkalmazott eszközök, gépek, tisztítószeres ellenőrzésére;
- leírt feladatok betartására;
- takarító személy a területen van-e, munkaképes állapotban van-e.
- Ajánlatkérő, a munkavállalóknak a takarítás elégtelenségére vonatkozó jelzése alapján bármikor önállóan rendkívüli ellenőrzést is tarthat, melyről értesíti nyertes Ajánlattevőt és lehetőséget biztosít az ellenőrzésben való részvételre.
- Ajánlatkérő jogosult arra is, hogy a takarításra kijelölt időtartam végén azonnali ellenőrzést folytasson le, ezen esetben lehetőséget kell biztosítani a takarítást végző személyek részére, hogy az ellenőrzésen részt vegyenek.

Megrendelő ezeket külön-külön, de együttesen is vizsgálhatja.

14. Megrendelő jogosult az ellenőrzés során Vállalkozó által nyújtott szolgáltatás minőségével és mennyiségével kapcsolatos kifogásait a takarítási naplóba bejegyezni és a hiányosságokról jegyzőkönyvet, valamint bizonyító erővel bíró fényképes dokumentációt készíteni.

A felmerült hibákról Megrendelő e-mailben értesíti Vállalkozó kapcsolattartóját, aki köteles a nem megfelelőségeket Megrendelő által meghatározott határidőre kijavítani, illetve a hibák kijavításáról gondoskodni. A kijavítás tényét, vagy annak elmaradását Megrendelő rögzíti a takarítási naplóban.

IV. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

15. A Vállalkozó fő kötelezettsége műszaki leírásban megadott és jelen szerződésben és az egyedi megrendelésben foglaltak elvégzése. A Vállalkozó köteles a szerződés és az egyedi megrendelések teljesítése során minden jogszabályt, hatósági előírást betartani.

16. Vállalkozó haladéktalanul felelős tájékoztatni a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely jelen szerződés vagy egyedi megrendelés teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja.

17. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik, illetőleg a munkák megkezdéséig rendelkezni fog a szerződés és az alapján létrejövő egyedi megrendelések teljesítéséhez szükséges, jogszabály vagy

hatóság által előírt valamennyi engedéllyel, továbbá kijelenti, hogy rendelkezik a munkavégzéshez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel.

18. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányának, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékének megadásával), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó a szerződésbe foglaltan, annak aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

19. A Vállalkozó kijelenti a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján:

- A megvalósítás alábbi részeinek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni: takarítás (részletezve)

- A szerződéskötéskor már ismert alvállalkozók megnevezése, adószáma, elérhetősége, képviselője, teljesítés várható százalékos aránya, ellenszolgáltatás értéke: General Tender Kft (székhely: 7630 Pécs, Szöcske utca 21/1, adószám: 23383894-2-02, képviselő: Lutz Éva ügyvezető, teljesítés aránya: 80 %, ellenszolgáltatás értéke: 1.496.000,- Ft/hó)

20. A Vállalkozó a teljesítéshez a közbeszerzési eljárás során, az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. Vállalkozóra a közbeszerzési eljárás során bemutatott szervezetek és szakemberek bevonására tekintetében egyébiránt a Kbt. 138. § (4) bekezdése alkalmazandó.

21. Vállalkozónak az adott alvállalkozó bevonásáról a helyszínen történő munkák megkezdése előtt értesítenie kell a Megrendelő képviselőjét.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

22. Vállalkozó alkalmazottai vagy megbízottjai útján, a feladat ellátásáról köteles naponta naplót vezetni.

23. Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás vonatkozhat:

- a felhasználandó anyagokra, azok minőségére,
- a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott munkahely használatának módjára, a balesetvédelmi körülményekre,
- a munkafolyamat egyes elemeire.

Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésének módjára, nem teheti a teljesítést terheesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől indokolással ellátott

írásbeli nyilatkozattal elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

24. Vállalkozó vállalja, hogy a szolgáltatást a Megrendelő által a műszaki leírásban meghatározott időszakokban végzi el, a Megrendelő napi munkavégzésének akadályoztatása nélkül.

25. Vállalkozó köteles biztosítani a szolgáltatás nyújtásához szükséges gépeket, berendezéseket, takarítóeszközöket, az Országos Tisztifőorvosi Hivatal (OTH) által engedélyezett, adatlappal rendelkező tisztító- és fertőtlenítő szereket, és azok költségeit viselni.

26. A takarítószeres üres tárolóedényeinek, göngyölegeinek környezetvédelmi előírásoknak megfelelő tárolásáról, elszállításáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

27. A Vállalkozó az Ajánlatában foglaltak szerint vállalja, hogy a szerződés teljes időtartama alatt, a feladatok irányítására, szervezésére és ellenőrzésére, valamint a Megrendelővel történő kapcsolattartásra biztosítja 1 fő szakember a szerződés teljesítésében történő rendelkezésre állását és részvételét (ajánlati felhívás M.2. alkalmasság körében bemutatott és egyben értékelt szakember). A szolgáltatásvezető a helyszíneken történő napi takarításban nem köteles részt venni. A Vállalkozó az Ajánlatában foglaltak szerint vállalja továbbá, hogy a szerződés teljes időtartama alatt, a feladatok ellátásához folyamatosan biztosít legalább 2 fő tisztítástechnológiai szakmunkást.

28. A szolgáltatásvezető neve: Hammer Zsolt

A tisztítástechnológiai szakmunkások neve: Nyerges Ágnes Éva

Keresztes Ágnes

29. A Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szolgáltatásvezető, ill. a 2 fő tisztítástechnológiai szakmunkás személyében változás történik, úgy azt köteles a Megrendelő felé haladéktalanul jelezni, továbbá az Ajánlatában vállalt feltételek és a Kbt. előírásai szerinti új szolgáltatásvezetőt, illetve 2 fő tisztítástechnológiai szakmunkást biztosítani. Az új szolgáltatásvezető, illetve a 2 fő tisztítástechnológiai szakmunkás személyében, jelen szerződéses pontban bekövetkező változását a Felek bejelentési kötelezettséggel rendezik.

30. Vállalkozó köteles a takarítást végzőket szakszerűen irányítani és felügyelni. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljeskörűen megtéríti.

31. Vállalkozó felelősséget vállal, hogy az általa a Feladat teljesítéséhez igénybe vett személyek a szerződés teljesítése során betartják a Megrendelő által meghatározott szabályokat, különösen az alábbiakat:

- dohányzás csak a munkaközi szünetben, és az arra kijelölt helyen lehetséges;
- fénykép-, hang- vagy videófelvételek rögzítése a telephelyen tilos;
- titoktartási kötelezettség.

32. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatot a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, adatvédelmi stb.) teljes körű betartásával végzi, valamint az esetleges munkabaleseteket jelenti és nyilvántartja.

Vállalkozó köteles gondoskodni a teljesítésben részt vevő személyek biztonsági oktatásáról, melynek ki kell terjednie a titoktartási kötelezettségre is. Vállalkozó által a teljesítésbe bevont személyek kötelesek titoktartási nyilatkozatot tenni. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során a Megrendelő által részére átadott, illetve a Szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben a Megrendelőre vagy annak működésére vonatkozóan más módon tudomására jutott valamennyi tény, adatot, információt kizárólag a Szerződés teljesítéséhez szükséges feladatok elvégzéséhez

használhatja fel és köteles azokat a jelen Szerződés megszűnését követően is időbeli korlátozás nélkül titokban tartani, azokat harmadik személlyel kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult közölni, illetve egyébként nyilvánosságra hozni. Vállalkozó a titoktartási kötelezettség betartásáért a Ptk. szabályai szerint felel. Szerződő felek a szerződés és az egyedi megrendelések teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség a Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítésben résztvevő személyek legalább a Megrendelőnél történő első munkavégzés megkezdésekor erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkeznek, amit Megrendelő kérésére bemutat.

33. Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

34. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.

35. Vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésének elmaradásával, valamint a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos kár biztosítékként a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő 5 millió Ft/káresemény és a 15 millió Ft/év értékben felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkeznie. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási a szerződésben megállapított határidőn belül a biztosítónak írásban bejelenteni, ha vele szemben a szerződésben meghatározott tevékenységével kapcsolatban kárigényt közölnek, vagy ha olyan körülményről szerez tudomást, amely ilyen kárigényre adhat alapot. A biztosítási kötvény másolata a szerződés 5. számú mellékletét képezi.

V. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

36. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés mindkét fél aláírását követő hónap 1. napján – lép hatályba, és ettől számítottan határozott időtartamra, 24 hónapra kötik. Megrendelő fenntartja magának a jogot arra vonatkozólag, hogy szerződés időtartama alatt, az eseti takarításokra, a takarítási havidíj 24 hónapra vetített összege 29%-ának erejéig megrendeléseket adjon le. (opció) Megrendelő jogosult igény felmerülése esetén egyoldalú nyilatkozatban rendelkezni az opciós érték igénybevételéről. A szükséges értékű szolgáltatást Megrendelő egy vagy több részletben is lehívhatja jelen szerződés hatálya alatt. Megrendelő nem köteles a teljes opcionális érték lehívására.

VI. ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

37. Szerződő felek a vállalkozói díjat az alábbiak figyelembevételével állapítják meg:

Telephely megnevezése	Feladatcsoport megnevezése, rövid meghatározás	vállalkozói díj HUF + ÁFA/hó
-----------------------	--	---------------------------------

Pécs, Siklósi út 52. Irodaház	NAPI / HETI/ FÉLÉVI takarítási feladatok	630 000
Pécs, Siklósi út 52. Városüzemeltetés épület	NAPI / HETI/ FÉLÉVI takarítási feladatok	230 000
Pécs, Eperfás út 3. TMK, Mérlegház, Konténer iroda, Konténer raktár és Irodaház	NAPI / HETI/ FÉLÉVI takarítási feladatok	230 000
Pécs, Rét utca 19.	NAPI / HETI/ FÉLÉVI takarítási feladatok	200 000
Pécs, Edison utca 30-36.	NAPI / HETI/ FÉLÉVI takarítási feladatok	230 000
Pécs, Edison utca 14.	NAPI / HETI/ FÉLÉVI takarítási feladatok	120 000
Pécs Siklósi u.43. Irodaépület	NAPI / HETI/ FÉLÉVI takarítási feladatok	230 000
MINDÖSSZESEN:		1 870 000

Az eseti takarítás díja: 4.000 HUF+ÁFA/óra

A vállalkozási díj magában foglalja a Vállalkozónak a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerülő valamennyi költségét, így különösen a munkabért, annak közterheit, a béren kívüli juttatásokat, szolgáltatások irányításának költségeit, és a szolgáltatás nyújtásához szükséges eszközök biztosításával kapcsolatos valamennyi költséget is. A Vállalkozók a havidíj keretében költségtérítés jogcímén további igényt nem támaszthatnak.

A kifizetéseknel Szerződő felek alkalmazzák a mindenkor ÁFA törvény, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, illetőleg a vonatkozó, hatályos jogszabályok rendelkezéseit.

38. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban tett és a jelen szerződésben megjelölt ár a szerződés tárgyát képező feladat szerződésszerű teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség, szállítási díj, adó, és egyéb közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújt. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a teljesítésbe bevont alvállalkozóitól, illetve azok alvállalkozóitól is megköveteli mindennemű adó és közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítését.

Szerződő felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok változása esetén amennyiben azok a feladat teljesítésébe bevont munkavállalók közterheit, járulékait, pótlékait érinti, úgy a szerződésben meghatározott egységárat – a szerződés hatálybalépését követő 12 hónap után - felülvizsgálják és kölcsönös és egybehangzó nyilatkozattal módosíthatják a Kbt. 141. §-a alapján.

39. A vállalkozási díj kifizetése havonta, a szerződés 5. pontjában írt munkák igazolt szerződésszerű teljesítését követően, a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy - ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll - az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül Vállalkozó a K&H Banknál vezetett 10404601-50526553-56741000 bankszámlájára történő átutalással, forintban (HUF) történik.

40. Az eseti takarítás (egyedi megrendelés) esetén a munkavégzés készre jelentése utáni ellenőrzést követően, a sikeres helyszíni műszaki átadás-átvétel alapján Megrendelő teljesítési igazolást bocsát ki. Vállalkozó a Megrendelő teljesítéséről szóló igazolása birtokában jogosult és köteles számla benyújtására, 30 napos fizetési határidővel.

41. Vállalkozó az általa kiállított banki átutalással fizetendő számláját postai úton megküldi a Megrendelő 7632 Pécs, Siklósi út 52. cím alatti székhelyére. Vállalkozó számlát a Megrendelő képviselőjének továbbításra nem adhat át. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem postai úton juttatja el a Megrendelőnek, akkor azt személyesen vagy képviselője útján a Megrendelő Titkárságán (7632 Pécs, Siklósi út 52., II. emelet) kell leadnia. Ebben az esetben a Vállalkozó az általa hozott kétpéldányos átvételi elismervényt átadja a Megrendelő Titkárságának, ahol azt érkeztető pecséttel látják el. Az átvételi elismervény másik példánya a Vállalkozónál marad. Ha a Vállalkozó a nem mellékel átvételi elismervényt a számlához, úgy a számlát a Megrendelő Titkársága érkeztető bélyegzővel lepecsételi és az érkeztetés dátumát a számlát leadó szignójával látja el. A leadás napján lejáró, vagy lejárt fizetési határidejű számlát átvételi elismervény nélkül nem vehet át a Megrendelő. Az ilyen számla átvételekor az átvételi elismervény mindkét példányára rá kell vezetni az „átadáskor már lejárt” szövegrészt.

Vállalkozó a számlát elektronikus úton a szamvitel@biokom.hu e-mail címre is eljuttathatja a Megrendelőnek, amennyiben a távnyomtatásnak megfelelő számlát állít ki.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben számláját nem a fentiekben részletezett módon állítja ki és juttatja el Megrendelőnek, úgy a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

42. A számla melléklete a teljesítési igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.

43. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának ka) – kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

44. Jelen szolgáltatás ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik.

45. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelő a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a Ptk. 6:155. § - ban meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni.

VII.

KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

46. A Vállalkozó a szerződésben meghatározott feladatait és kötelezettségeit, a vonatkozó jó iparági gyakorlatnak megfelelően teljesítő szakértő vállalkozástól elvárható, lehető legmagasabb szintű fokozott gondossággal és színvonalon köteles teljesíteni.

47. Vállalkozót késedelmes teljesítés, a teljesítés meghiúsulása, továbbá egyéb szerződésszegés esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli. A kötbér követelésének és megfizetésének nem feltétele, hogy Megrendelőnek kára merüljön fel. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát érvényesíteni. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí.

48. Vállalkozó késedelmesen teljesít, ha a szerződésben, vagy annak mellékletét képező műszaki leírásban, valamint Megrendelő által a Vállalkozó részére adott feladat kapcsán megállapított vagy a szolgáltatás rendeltetéséből kétségtelenül megállapítható, illetve az egyedi megrendelésben megállapított teljesítési idő eredménytelenül telt el.

49. Amennyiben Vállalkozó a 7.1.-7.3. pontban meghatározott takarítási feladatok elvégzésével önhibájából késedelembe esik, abban az esetben késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke óránként az adott teljesítési helyre eső nettó havi vállalkozói díj 1 %-a, maximum valamennyi teljesítésre helyre irányadó, szerződés szerinti éves nettó vállalkozói díj 10

%. A kötbér maximális mértékének elérését követően Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A késedelmi kötbér mértéke a 7.4. pont szerinti egyedi megrendelés esetén az egyedi megrendelés alapján elszámolt, nettó vállalkozási díj 1 %-a/óra, maximális mértéke az egyedi megrendelés értékének nettó 10 %-a.

50. Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Ha a Megrendelő a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földrengések, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

51. Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy a szerződésben meghatározott szolgáltatások megfelelnek a jogszabályokban, az ajánlati felhívásban, műszaki leírásban meghatározott minőségi és egyéb követelményeknek, illetve a célzott hatás kiváltásra alkalmasak.

52. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó a Megrendelő felszólításában meghatározott határidőn belül köteles a hibát kijavítani, vagy a szolgáltatást újból elvégezni, vagy ennek hiányában a hibás teljesítéssel érintett helyszínre irányadó nettó havi vállalkozói díj 2%-át hibás teljesítési kötbérként megfizetni.

53. Megrendelő a naponta elvégzendő feladatként meghatározott szolgáltatás Vállalkozó általi nem teljesítése esetén (teljesítés részleges elmaradása) – abban az esetben, ha az jellegéből adódóan késedelmes teljesítéssel nem pótolható – kötbérre tarthat igényt, melynek mértéke a meghiúsulással érintett szolgáltatás (teljesítési hely) után járó nettó havi vállalkozói díj 3%-a.

54. Ha olyan okból, amiért a Vállalkozó felelős, a szerződés megszűnik, a Vállalkozó köteles az éves, általános forgalmi adó nélkül számított szerződés szerinti éves vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegű kötbér megfizetésére, azzal, hogy a kötbér vetítési alapja a teljesítés arányában csökken.

55. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés aláírását követően a szolgáltatást saját érdekkörében felmerült okból meg sem kezdi vagy Megrendelő a szerződést a Vállalkozó felróható magatartására tekintettel azonnali hatállyal felmondja, Vállalkozó a nettó éves vállalkozói díj 20 %-nak megfelelő mértékű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

56. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek – hibás teljesítéshez kötődő – elvesztését.

57. A Megrendelő a szerződéstől elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

VIII.

A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE ÉS ANNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

58. A szerződés a Szerződő felek közös megegyezésével, írásban kizárólag a Kbt. 141. § szerinti körülmények fennállta esetén módosítható.

A Szerződés - a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján alakszerű módosítás nélkül - módosul abban az esetben, amennyiben Szerződő Felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatai változnak, különös tekintettel a felelős pénzgazdálkodás elvére.

A Szerződő felek rögzítik, hogy nem minősül a szerződés módosításának a Szerződő felek által szerződésben meghatározott kapcsolattartó személyében, illetőleg az elérhetőségben bekövetkezett bármely változás (telefon, e-mail cím).

59. Megrendelő jelen szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- olyan okból, amiért Vállalkozó felelős bármely egyedi megrendelés megszűnik,
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott észszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződésben foglalt kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a Vállalkozó a szerződésben meghatározott egységárakat egyoldalúan, Megrendelő hátrányára módosítja;
- a Vállalkozó végelszámolás alá kerül, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést tesznek közzé, felszámolási eljárást jogerősen elrendelnek vele szemben, felfüggeszti vagy felfüggesztik gazdasági tevékenységét;
- a Vállalkozó a szerződés 35. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen megállapodás időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést a megszűntést követő 8 napon belül nem köt;
- a Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege eléri jelen szerződésben meghatározott maximális mértéket;
- jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- a Vállalkozó megsérti a titoktartási kötelezettséget.

60. Megrendelő az egyedi megrendelést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha:

- a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- az egyedi megrendelés késedelmes teljesítése okán késedelmi kötbér eléri a maximumot (a késedelemmel érintett, szolgáltatási elemre elszámolt, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10 %-át),
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott észszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződés szerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- az adott kötelezettségére előírt teljesítési határidő letelte előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az egyedi megrendelőben rögzített munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni.

61. Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a megállapodásban érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- Vállalkozói társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

62. Vállalkozónak a szerződészegésből eredő kárt meg kell térítenie, és mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak Vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, ígénnel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során.

IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS

63. A munkavégzés összehangolása, a szolgáltatás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:
név: Hammer Zsolt
telefon: +36 20 562 5552
e-mail: hammer.zsolt@gmail.com

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:
név: Jámbor Attila
telefon: +36 30 825 5576
e-mail: jambor.attila@biokom.hu

A kapcsolattartók és egyéb közreműködők adatait (nevét, címét, e-mail címét, telefonszámát, stb.) a Felek kizárólag a szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, illetve az ahhoz kapcsolódó egyéb jogos érdekek érvényesítése érdekében jogosultak kezelni. Felek az adatkezelés során a kapcsolódó jogszabályok és adatvédelmi szabályzataik rendelkezései szerint járnak el.

64. Szerződő felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedést és nyilatkozatot, amely a szerződés és az egyedi megrendelések teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen megállapodásban, és annak mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. A Szerződő felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

65. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a szerződés vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, írásban is meg kell küldeni. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés keretében egymással szóban vagy telefonon közölt ilyen közlést, értesítést levélpostai vagy elektronikus úton utólag megerősítik. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz. Felek a visszaigazolt e-mailt az egymás közötti kapcsolattartásban írásbeli formának ismerik el.

66. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel vagy egyedi megrendeléssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó észszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Pécsi Járásbíróság, illetve pertárgyértéktől függően a Pécsi Törvényszék illetékességének.

67. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a teljesítésére használhatók fel.

68. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

69. Szerződő felek tudomásul veszik a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, illetve az Állami Számvevőszék ellenőrzési jogosultságát, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény foglaltakat, amely alapján a szerződés és egyedi megrendelések lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást a Megrendelő nem tagadhatja meg az üzleti titokra való hivatkozással.

X. NYILATKOZATOK

70. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik érvényes, a szerződés tárgya szerinti ISO: MSZ EN ISO 9001:2009, valamint MSZ EN ISO 14001:2005, MSZ ISO 45001:2018 tanúsítványokkal, vagy azokkal a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése alapján egyenértékű tanúsítványokkal, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedésekkel.

71. Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen megállapodás aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XI. AZ ALKALMAZANDÓ JOG, EGYÉB RENDELKEZÉSEK

62. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlatételi felhívás, valamint dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

63. Jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlati felhívás
2. számú melléklet: Műszaki előírás
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
4. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
5. számú melléklet: Vállalkozó biztosítási kötvénye
6. számú melléklet: Vállalkozó ISO: MSZ EN ISO 9001:2009, valamint MSZ EN ISO 14001:2005, MSZ ISO 45001:2018 (vagy egyenértékű) tanúsítványai

A Szerződő felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást a Szerződő felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 2 eredeti, egyező példányban írták alá.

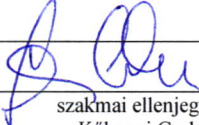
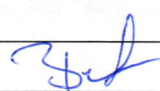
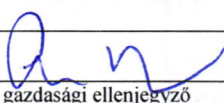
Pécs, 2024. év 12. hó 09. napján

BIOKOM
BIOKOM Nonprofit Kft.
7691 Pécs, Árpád u. 53. Pf. 176
Tel: 72/805-109 Fax: 72/805-333
Képviseli: Meixner Barna ügyvezető
Megrendelő

Szekszárd, 2024. év 12. hó napján


.....
DUNACOM Plus Kft.
Képviseli: Hammer Zsolt ügyvezető
Vállalkozó
DUNACOM Plus Kft.
7100 Szekszárd, Obsitos utca 2.
Adószám: 23942940-2-17
Cégl. szám: 17-09-009312

Ellenjegyzés a BIOKOM Nonprofit Kft. részéről:

			
szakmai ellenjegyző Köhegyi Csaba	beszerzési ellenjegyző Berta Benigna	gazdasági ellenjegyző Stefanovics Kinga	jogi ellenjegyző dr. Balikó Barbara