

HATÁROZAT

A **Baranya Vármegyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: **hatóság**) a Biokom Nonprofit Kft. (7635 Pécs, Siklósi út 52. – meghatalmazott: Faitig Attila tervező) **kérelmének helyt adva** a Pécs, 18293. hrsz. alatti ingatlanon lévő „Barbakán-kert” felújítása tárgyában, **a 2023. október 2. napján indult eljárásban**, a kérelemben foglalt munkákra a hatóság rendelkezésére álló, a Faitig Attila okl. építésztervező művész (É-02-0152) által készített műszaki tervdokumentáció és a Dr. Vizi Márta és Dr. Gere László műemléki érték dokumentálása szakértők (21-0266, 21-0189) által elkészített építéstörténeti tudományos dokumentáció alapján

örökségvédelmi engedélyt ad az alábbi **kikötésekkel**:

1. Az építési munkák **építész tervezői művezetés** mellett végezhetők,
2. A térburkolatok kiosztását a **hatósággal egyeztetett részletes helyszínrajz és részletrajzok** alapján lehet kivitelezni,
3. A műkö fedlap anyagát és a térburkolatok anyagát, formáját a **hatósággal egyeztetett** módon lehet kivitelezni.
4. A keleti telekhatáron álló kerítésszakaszon a „fedkövek” nagyméretű téglá kialakítását **eredeti anyagában kell megtartani**, felújítani.
5. A kerítésmezők jó állapotú, függőleges fa léceit **meg kell tartani**, csak a nagymértékben károsodottakat cserélni.
6. A kapcsolódó földmunkákat (kiemelt figyelemmel a kivágandó növényzet gyökereinek eltávolítására és az új növényzet ültetésére, kerítés alapmegerősítésére, drénezésre, új utak és közmű kapcsolatok nyomvonalának kialakítására) csak **régészeti megfigyelés mellett** lehet elvégezni.
 - Amennyiben a régészeti szakfeladatok ellátása során régészeti korú, megtartásra érdemes objektum, fal, épület, síremlék, sírépítmény stb. kerül elő, az előkerülés tényét a hatóság felé írásban be kell jelenteni. Az előkerült objektum megtartásáról a hatóság dönt az egyeztetéseket követően.
 - Amennyiben a régészeti emlék megelőző feltárás során került elő, és a hatóság határozata alapján azt a helyszínen kell megőrizni, a beruházás során a műszaki tervezésnek és a kivitelezésnek tekintettel kell lennie az emlék megőrzésére.
 - Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, akkor – legalább a beruházási földmunkával érintett mélységig – az előkerült régészeti jelenség vonatkozásában a régészeti bontómunkát és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni.
 - A régészeti szakfeladatok ellátására szerződést kell kötni a régészeti szakfeladatok ellátására jogosult szervvel.
 - A szükséges megelőző régészeti szakfeladatok ellátására az építetőnek biztosítania kell a szükséges időt és anyagi feltételeket.
 - A munka megkezdéséről, azt 10 nappal megelőzően, elektronikus úton értesíteni kell a hatóságot.

Felhívja a hatóság a figyelmet továbbá, hogy az engedélyben foglalt **kikötések betartását ellenőrzi**. A tevékenység végzésének folytatását megtiltja, és felügyeleti intézkedést tesz, ha az ellenőrzés során megállapítja, hogy az szakszerűtlen, nem felel meg a vonatkozó jogszabályokban meghatározott követelményeknek és szempontoknak, illetve a jelen határozatban foglaltaknak.

A végezni kívánt tevékenység **tervezett megkezdését és befejezését a hatóságnak be kell jelenteni**. A hatóság örökségvédelmi engedélye alapján végzett tevékenység befejezését a befejezést követő **tizenöt napon belül** kell bejelenteni. Ha a megvalósult állapot a hatóság által engedélyezett tervtől eltér, a beavatkozást követő állapotdokumentációt kell a bejelentéshez csatolni,