

## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **BIOKOM Nonprofit Kft.** (székhely: 7632 Pécs, Siklósi út 52, cégjegyzékszám: 02-09-062862, adószám: 11014959-2-02., képviseli: Meixner Barna ügyvezető igazgató), mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **BARANYA PARK Kft.** (székhely: 7761 Kozármisleny, Rózsa utca 32/2; cégjegyzékszám: 02-09-084378, adószám: 26729549-2-02, bankszámlaszám: 12072521-01682457-00100006, képviseli: Éreth Attila) mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

### ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2023. 04. hó 25. napján „Vízfolyások kaszálása, bozót- és cserjeirtása” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része alapján, KÉ-7188/2023 iktatószámom közzétett hirdeteménnyel nyílt közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárást a Kbt. 61. § (5)-(6) bekezdése alapján részekre bontotta, melynek alapján a közbeszerzés **2. részét képezte: Vízfolyások külterjes kaszálása, bozót- és cserjeirtása.**
2. Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban határozta meg.
3. Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2023. év 05. hó 23. napján írásban ajánlattevőkkel közölte. Megrendelő hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő a 2. rész vonatkozásában Vállalkozó lett.
4. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az ajánlati felhívásnak, a dokumentáció részét képező műszaki leírásnak, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

### I.

#### ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

5. A keretszerződésben szereplő alábbi kifejezésekre a következő meghatározások vonatkoznak:

**Munkanapló:** A keretszerződés keretein belül a közterületen végzett zöldterületi munkákkal párhuzamosan vezetett, azok feljegyzésére szolgáló dokumentum, melyet a Vállalkozó napi rendszerességgel vezet, és abban különösen feltünteti az aktuális dátumot, időjárási adatokat, az adott napon aktuális munkaterületi egységeket a terület-kimutatás alapján, az elvégzett munkanemeket, valamint minden olyan tényezőt, mely a munkavégzést befolyásolja.

**Felmérési napló:** A munkanapló műszaki tartalmát összegző dokumentum, melyben szerepelnek a munkavégzés helyszínei (terület-kimutatás alapján megbontva), valamint az adott területeken elvégzett munkanemek táblázatos formában. (A felmérési napló a teljesítésigazolás kiállításának feltétele, és a kibocsátott számla kötelező melléklete.)

Kbt.: a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény.

**Keretszerződés:** Jelen keretszerződés, melynek szerves része annak valamennyi melléklete, illetve a keretszerződés alapján kötött egyedi megrendelők.

**Teljesítésigazolás:** a Megrendelő által a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján kiállított, az egyedileg megrendelt munkamennyiség teljesítését igazoló okirat.

## II.

### A KERETSZERZŐDÉS TÁRGYA

6. Vállalkozó feladatát képezi az eljárást megindító felhívásban meghatározott, és Vállalkozó ajánlatában vállalt követelményeknek megfelelően, a Pécs város közigazgatási területén vízfolyások külterjes kaszálása, bozót- és cserjeirtása a jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képező 2. számú mellékletben foglalt részletes műszaki leírás, valamint a 3. számú mellékletben foglalt részletes terület-kimutatás szerint.

7. A Szerződő felek rögzítik, hogy keretszerződés keretében elvégzendő főbb munkák: Kaszálás 341.120 m<sup>2</sup> területen, bozót- és cserjeirtás 16.100 m<sup>2</sup> területen, nádvágás 24.938 m<sup>2</sup> területen, továbbá a kitermelt és lehullott anyagok kijelölt hulladékkezelő létesítménybe történő szállítása, illetőleg minden jelen szerződés mellékletét képező műszaki leírásban meghatározott szolgáltatás.

8. Megrendelő adott közbeszerzés megvalósítása érdekében megrendelő lapot (továbbiakban: egyedi megrendelés) küld. Felek megállapodnak abban, hogy a keretszerződés alapján létrejövő egyedi kötetmi jogviszonyuk az egyedi megrendelő lap Megrendelő általi kiküldésével jön létre. A Felek kijelentik, hogy jelen keretszerződés, illetőleg a keretszerződés időtartama alatt kiküldendő egyedi megrendelőlap a keretszerződés tárgyát képező szolgáltatás teljesítésének valamennyi feltételét tartalmazza, illetve tartalmazni fogja, erre figyelemmel az egyedi megrendelések során külön megállapodást nem kötnek.

## III.

### MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

9. Amennyiben Vállalkozónak az ajánlati felhívásban, a 2. számú mellékletben, valamint a 3. számú mellékletben nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

10. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el, és nem is hivatkozhat arra.

## IV.

### VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

11. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen keretszerződés és az egyedi megrendelők teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja. Vállalkozó köteles a keretszerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.

12. A Vállalkozó a teljesítéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó kijelenti, hogy a keretszerződés megkötésének időpontjáig a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelentette, amely részt vesz a keretszerződés, illetőleg az egyedi megrendelők



teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozott arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

13. A Vállalkozó a keretszerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevinni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

14. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Ha a Vállalkozó a jelen IV. fejezet rendelkezéseit megszegi, a Megrendelő jogosult a szerződésszegés következményeit alkalmazni. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti. Vállalkozó a Megrendelőnek vagy a harmadik személynek okozott károkokért felelősséggel tartozik.

15. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti.

16. Az esetleges munkabaleseteket Vállalkozó jelenti és tartja nyilván.

17. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyónvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, stb. feltételek) teljes körű betartásával végzi.

18. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen keretszerződés, az egyedi megrendelők (egyedi szerződések) rendelkezései, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.

19. Vállalkozó köteles a munkaterület megközelítését területrongálás nélkül megvalósítani, illetve a terület állagsérelme esetén annak helyreállításáról gondoskodni. A levágott növényzet összegyűjtése, elszállítása, illetve a fenntartási területen történő elhelyezése tekintetében a Megrendelő képviselője ad utasítást. A rézsúkról a kaszálékot minden esetben a fenntartási terület sík részére kell húzni, mederben kaszálék nem hagyható. Vállalkozó a jelen keretszerződésben írt feladatainak ellátásából keletkező hulladékot köteles a Kőkényi Regionális Hulladékkezelő Központba szállítani. Vállalkozó a benőtt vagy bedőlt fák, cserjék eltávolításával jelentkező hasznosítható faanyagot köteles Megrendelő a Tüskésréti u. 12. telephelyére szállítani.

20. A Vállalkozó és a Megrendelő a keretszerződés és az egyedi megrendelők teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.

21. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó az egyedi megrendelőt felmondhatja, illetőleg a keretszerződéstől indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

22. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű - köteles a keretszerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

## V. MEGRENDELÉS

23. Megrendelő egyedi megrendelőt készít, melyben megadja a szolgáltatás teljesítésének időszakát, megnevezi a szolgáltatással érintett területeket. Megrendelő az egyedi megrendelőt a szolgáltatás megkezdését megelőző legalább három munkanappal korábban a Vállalkozó számára írásban megküldi. Amennyiben Vállalkozó az ütemtervben meghatározott határidőket elmulasztja kötbérfizetési kötelezettség terheli.
24. Vállalkozó munkákat terv szerint, legkésőbb az egyedi megrendelőben megjelölt dátumot követő munkanapon köteles megfelelő személyzettel és eszközökkel a helyszínre érkezni és a megrendelt szolgáltatást megkezdni.

## VI. KERETSZERZŐDÉS HATÁLYA, IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉS HELYE

25. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen keretszerződés a mindkét fél általi aláírással – eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás napján – lép hatályba, és ettől számítottan határozott, 24 hónap időtartamra kötik. Felek kikötik, hogy a határozott időtartam eltelte előtt a keretszerződés megszűnik a megállapodás VII.27. pontjában meghatározott keretösszeg kimerülésekor, vagy a jelen keretszerződésben rögzített egyéb feltétel bekövetkeztekor. Szerződő Felek kijelentik, hogy az egyedi megrendelések teljesítésére a fenti megjelölt időszakon belül sor kerül, az egyedi megrendelők megvalósulása nem terjeszkedhet túl a keretszerződés időtartamán.
26. A teljesítés helyszíneinek felsorolását jelen keretszerződés 2. számú mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

## VII. ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

27. A keretszerződés keretösszege 38.000.000,- Ft + ÁFA. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a keretszerződés időtartama alatt a megjelölt keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra, Vállalkozó az esetlegesen ebből eredő kárigényét nem érvényesítheti Megrendelővel szemben.
28. Szerződő Felek a vállalkozói díjat az alábbiak szerint állapítják meg:

	Munkanem	Nettó egységár
1.	Bozót és cserje kivágása, gallyazás, darabolás, összegyűjtés, halomba rakás Benőtség: ritka, 4cm törzsátmérőig	180 Ft/m <sup>2</sup>
2.	Bozót és cserje kivágása, gallyazás, darabolás, összegyűjtés, halomba rakás Benőtség: sűrű, 4cm törzsátmérőig	250 Ft/m <sup>2</sup>
3.	Fű, gaz kaszálása géppel sík felületen	9 Ft/m <sup>2</sup>
4.	Fű, gaz kaszálása géppel rézsűs felületen	11 Ft/m <sup>2</sup>
5.	Fű, gaz kaszálása motoros fűkaszával rézsűs felületen	15 Ft/m <sup>2</sup>

6.	Bozót és cserje kivágása, gallyazás, darabolás, összegyűjtés, halomba rakás Benőttség: ritka, 4-10cm törzsátmérőig	185 Ft/m <sup>2</sup>
7.	Rezsi óradíj -kézi erő	1 950 Ft/h/fő
8.	Nád kaszálása gépi erővel	20 Ft/m <sup>2</sup>
9.	Nád kaszálása vízben	32 Ft/m <sup>2</sup>
10.	Fű, gaz kaszálása motoros fűkaszával sík felületen	11 Ft/m <sup>2</sup>
11.	Nád kaszálása kézi erővel sík felületen	22 Ft/m <sup>2</sup>
12.	Keletkezett nyesedék, zöldhulladék aprítékolása géppel	5 000 Ft/h
13.	Kitermelt anyagok szállítóeszközre való felrakása, a lehullott anyag összeszedésével, kijelölt lerakó helyre való szállítással 0-5km között (lerakó helyi díj nélkül)	1 850 Ft/m <sup>3</sup>
14.	Kitermelt anyagok szállítóeszközre való felrakása, a lehullott anyag összeszedésével, kijelölt lerakó helyre való szállítással 5-10km között (lerakó helyi díj nélkül)	2 300 Ft/m <sup>3</sup>
15.	Kitermelt anyagok szállítóeszközre való felrakása, a lehullott anyag összeszedésével, kijelölt lerakó helyre való szállítással 10km felett (lerakó helyi díj nélkül)	2 990 Ft/m <sup>3</sup>
16.	Bozót és cserje kivágása, gallyazás, darabolás, összegyűjtés, halomba rakás Benőttség: sűrű, 4-10cm törzsátmérőig	310 Ft/m <sup>2</sup>
17.	Nád kaszálása kézi erővel rézsüs felületen	26 Ft/m <sup>2</sup>

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A Vállalkozó a hulladékkezelés díját külön köteles számlázni a Megrendelő részére. A vállalkozási díj kifizetése egyedi megrendelésben (egyedi szerződésben) meghatározott szerződésszerű teljesítést követően, a teljesített szolgáltatás mennyiségének megfelelően (tételes elszámolás szerint), a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy - ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll - az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, a Vállalkozó 12072521-01682457-00100006, számú pénzforgalmi számlájára történő utalással, forintban (HUF) kerül kifizetésre.

29. Megrendelő a keretszerződés és az egyedi megrendelések teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.) és vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit alkalmazza. A vállalkozó köteles számlát kiállítani 8 napon belül egyedileg minden elvégzett, teljesítésigazolással rendelkező megrendelésről.

30. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező szolgáltatások esetében az egyedi megrendelőben meghatározott munka teljesítése során munkanapló vezet a szolgáltatás teljesítéséről. A munkanaplóban a Vállalkozó a VII/28. pontban meghatározott munkanem szerinti bontásban köteles feltüntetni a teljesítési időszakokat (napokra lebontva), a szolgáltatással érintett területek nagyságát azok alapterületének m<sup>2</sup>-ben történő megjelölésével, valamint minden olyan körülményt, mely megrendelt teljesítést befolyásolja. A Megrendelő a teljesítést jogosult ellenőrizni, és észrevételeit az építési naplóban feljegyezni. Megrendelő felmérési napló alapján állítja ki a teljesítésigazolást a teljesítést követő 5 munkanapon belül.

31. Vállalkozó az igazolt teljesítést követően jogosult számla benyújtására. A számlát mindenkor egy példányban, a Megrendelő székhelyét feltüntetve kell kiállítani és leadni vagy megküldeni. Vállalkozó számlát a Megrendelő képviselőjének továbbításra nem adhat át. Vállalkozó a számlát elektronikus úton a biokom@biokom.hu e-mail címre is eljuttathatja a Megrendelőnek, amennyiben a távnyomtatásnak megfelelő számlát állít ki.

32. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni az egyedi megrendelő tárgyára való hivatkozást, valamint a számla sorszámát. A számla melléklete a felmérési napló, a teljesítési igazolás, valamint a hulladék mérlegjeggy. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.

33. Jelen keretszerződés és az egyedi megrendelők ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik.

34. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelő jelen keretszerződésen, illetőleg egyedi szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti forintösszeget követelni.

## VIII.

### KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

35. Vállalkozót a szerződés tárgyát képező munkák a VI.23. pont szerinti egyedi megrendelőben meghatározott határidejének önhibájából történő elmulasztása esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke naponként az egyedi megrendelés (egyedi szerződés) alapján elszámolt, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. Késedelmi kötbér maximális mértéke az egyedi megrendelők kapcsán: az egyedi megrendelő alapján elszámolt, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás: 30 %-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a keretszerződés nettó keretösszegének 10 %-a.

36. A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződés szerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

37. Ha a keretszerződés – olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős – megghiúsul, a Vállalkozó köteles, az általános forgalmi adó nélkül számított keretszerződés szerinti keretösszeg 15 %-ának megfelelő, számszerűen 5.700.000,- HUF, azaz ötmillió-hétszázézer forint összegű kötbér megfizetésére.

38. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek – hibás teljesítéshez kötődő – elvesztését.

39. A Vállalkozó számára kötelező előírás az esetlegesen bekövetkező balesetekre és károkozásra vonatkozó, a vállalkozási szerződés aláírásával egyidejűleg megkötött legalább 2.000.000,- Ft/év és

legalább 500.000,-Ft/kár biztosítási összegű, tevékenységére vonatkozó felelősségbiztosítás megléte. Vállalkozó az előzőek szerinti felelősségbiztosítást a teljesítés teljes időszakában köteles fenntartani, amit a biztosítási kötvény érvényességi időszakonkénti bemutatásával köteles igazolni. Amennyiben Vállalkozó biztosítását nem tartja érvényben, Megrendelő az elmaradt biztosítási díjat és felmerülő költségeit, ill. káresemény esetén a kár teljes összegét Vállalkozó esedékes pénzügyi követeléséből levonhatja.

40. A Megrendelő a keretszerződéstől elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

## IX. A KERETSZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÚNÉSE ÉS ANNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

41. Szerződő Felek jelen keretszerződést kizárólag a Kbt. 141. § szerinti körülmények fennállta esetén módosíthatják.

42. Megrendelő jelen keretszerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó jelen keretszerződésben foglalt szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- olyan okból, amiért Vállalkozó felelős bármely egyedi megrendelő megszűnik,
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy keretszerződésben foglalt kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a Vállalkozó a VII.28. pontban meghatározott egységárak bármelyikét egyoldalúan, Megrendelő hátrányára módosítja,
- a Vállalkozó a VII.39. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést a megszüntést követő 8 munkanapon belül nem köt;
- a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét;
- a Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege eléri jelen keretszerződésben meghatározott maximális mértéket (keretszerződés szerinti, ÁFA nélkül számított keretösszeg 10 %-át.) /ilyen esetben a Megrendelő meghíúsulási kötbért nem követelhet/;
- jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

43. Megrendelő az egyedi megrendelést (egyedi szerződést) a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- az egyedi megrendelő késedelmes teljesítése okán késedelmi kötbér eléri a maximumot (a késedelemmel érintett, szolgáltatási elemre elszámolt, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-át),
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződés szerinti kötelezettségeinek tegyen eleget;
- az adott kötelezettségére előírt teljesítési határidő letelte előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az egyedi megrendelőben rögzített munkát csak számottevő késéssel vagy - a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni.

44. A Megrendelő a keretszerződést felmondhatja vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállhat, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésében meghatározott esetek bármelyike fennáll. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondja a keretszerződést, ha a Vállalkozó tulajdoni helyzetében vagy tulajdoni viszonyaiban bármely, a Kbt. 143. § (3) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.

45. Vállalkozónak a szerződésszegéséből eredő kárt meg kell térítenie, és mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak Vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, ígérennyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen keretszerződés vagy a keretszerződés alapján létrejött egyedi megrendelés teljesítése során.

## X. EGYÜTTMŰKÖDÉS

46. A munkavégzés összehangolása, a szolgáltatás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

név: Éreth Attila

telefon: +36 30 219 0633

e-mail: erethattila@baranyapark.hu

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

név: Harsányi Zsombor

telefon: +36 30 904 4319

e-mail: harsanyi.zsombor@biokom.hu

47. Szerződő felek jelen keretszerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a keretszerződés vagy az egyedi szerződések teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen keretszerződésben, az egyedi megrendelők, illetve ezen dokumentumok mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő Felek képviselőinek a jelen keretszerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

48. Szerződő Felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a keretszerződés vagy az egyedi szerződések vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, postai úton is meg kell küldeni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz. Felek a visszaigazolt e-mailt, az egymás közötti kapcsolattartásban írásbeli formának ismerik el.

49. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a keretszerződéssel vagy egyedi megrendeléssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a keretszerződéssel vagy az alapján létrejött egyedi megrendeléssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Pécsi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Pécsi Törvényszék illetékességének.



50. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen keretszerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a keretszerződés, illetve az egyedi megrendelők teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a keretszerződés és az egyedi megrendelők teljesítésére használhatók fel.

51. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen keretszerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

52. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

## XI. NYILATKOZATOK

53. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az alábbi járművekkel, eszközökkel, és kötelezi magát arra, hogy az egyedi megrendelők teljesítése során azokat használja:

- 1db min. 3,5t teherbírású tehergépjármű
- 1db legalább 16 m gémkinyúlású kotró-rakodógép (min 50KW teljesítményű)
- 1db rézsűkasza (6-8m gémkinyúlással)
- 1 db legalább 225 cm-es, dönthető mulcszóó, min. 80 kW munkagéppel
- 4db benzinmotoros fűkasza
- 1db benzinmotoros láncfűrész

Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a szerződés hatálya alatt folyamatosan biztosít legalább

- 2 fő műszak vezetőt (legalább szakmunkás végzettségű)
- 4 fő segédmunkást

54. Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen keretszerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen keretszerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a keretszerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen keretszerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

## XII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

55. A jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó, hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlati felhívás előírásait kell alkalmazni.

56. Jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlati Felhívás
2. számú melléklet: Műszaki leírás (ennek esetleges közbeszerzési eljárás során kiadott módosítása(i))
3. számú melléklet: Terület-kimutatás (ennek esetleges közbeszerzési eljárás során kiadott módosítása(i))
4. számú melléklet: A közbeszerzési eljárásban kiadott [...] számú kiegészítő tájékoztatás(ok)
5. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a keretszerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást a Szerződő felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

Kelt: Pécs, 2023. év június hó 16. napján

Pécs, 2023. év június hó 21. napján

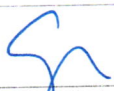
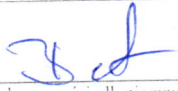
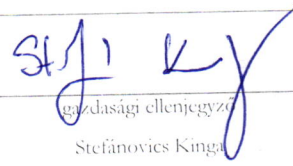
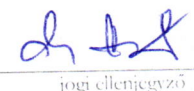
**BIOKOM**  
BIOKOM Nonprofit Kft.  
7632 Pécs, Siklósi út 52. • 7601 PF.176  
Tel: 72/802-100, Fax: 72/805-333

**BARANYA PARK KFT.**  
7761 Kozármisleny, Rózsa u. 32/2.  
Adószám: 26720549-2-02  
Bérlisz: 12072521-01087457-00100006

Megrendelő  
BIOKOM Nonprofit Kft.  
Képviseli: Meixner Barna ügyvezető  
igazgató

Vállalkozó  
BARANYA PARK Kft.  
Képviseli: Éreth Attila ügyvezető

Ellenjegyzés a BIODKOM Nonprofit Kft. részéről:

			
szakmai ellenjegyző Galamb Nóra	beszerzési ellenjegyző Berta Benigna	gazdasági ellenjegyző Stefánovics Kinga	jogi ellenjegyző dr. Balikó Barbara