

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

BK-5-1-2-52 / 21/2021

amely létrejött egyrészről a **BIOKOM Nonprofit Kft.** (székhely: 7632 Pécs, Siklói út 52., cégjegyzékszám: Cg. 02-09-062862, adószám: 11014959-2-02., képviseli: Meixner Barna ügyvezető), mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **T.M. HIDRO-SZER Kft.** (székhely: 7622 Pécs, Vasút u. 2. A. épület; cégjegyzékszám: Cg. 02-09-066762, adószám: 11944447-2-02, bankszámlaszám: 11731001-29901481, képviseli: Tóth Mihály ügyvezető) mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2021. február hó 23. napján „Pécs város közigazgatási területén, a BIODKOM Nonprofit Kft. kezelésében lévő nyílt téri szökőkutak éves karbantartási, illetőleg üzemeltetési feladatainak ellátása” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont alapján közbeszerzési eljárást indított.
2. Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban határozta meg.
3. Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatot megvizsgálta, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2021. év március hó 17. napján írásban ajánlattevővel közölte. Megrendelő hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.
4. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az eljárást megindító felhívásnak, jelen szerződés feltételeinek, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

I.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

5. Vállalkozó feladatát képezi az eljárást megindító felhívásban meghatározott, és Vállalkozó ajánlatában vállalt követelményeknek megfelelően Pécs város közigazgatási területén, a BIODKOM Nonprofit Kft. kezelésében lévő **nyílt téri szökőkutak éves karbantartási, illetőleg üzemeltetési feladatainak elvégzése.**

5.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés keretében elvégzendő munkák mennyisége az alábbi:

- A szolgáltatás magában foglalja a szökőkutak téliesítését, beüzemelését, takarítását és karbantartását. A 23 db szökőkútból 14 db rendelkezik díszvilágítással.
- A szökőkutak (csobogók) közül 5 db esetében szükséges téliesítési feladatnál a szökőkút faburkolattal történő lefedése (Kos fejes Zsolnay csobogó Irgalmasok utcája, Zsolnay kút a Boldogság háza előtt Hunyadi út, Citrom utca Tüke díszkút, Jókai tér" Föld Köldöke szökőkút, Bólogató kút a (Petőfi utcai játszótéren) Apponyi Albert tér).
- Vállalkozó feladatát képezi a Megrendelő egyedi megrendelése esetén a nagyjavítások (motor, szivattyú, illetve főrészeik javítása és cseréje) elvégzése (opciós mennyiség) is. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy maximum 13.500.000 Ft összegig a

közbeszerzés tárgyát képező szökőkutak nagyjavítási munkáit (opciós mennyiség) lehívja (megrendelje) a szerződés időtartama alatt.

Megrendelőt az opciós mennyiség vonatkozásában lehívási (megrendelési) jog illeti meg, ennek keretében jogosult akár a teljes opciós mennyiség lehívására, akár annak egy részére. Az opció Megrendelő számára lehívási kötelezettséget nem jelent, Megrendelő nem vállal kötelezettséget arra, hogy opciós joga alapján lehívást bocsát ki az opció tekintetében bármilyen mennyiségre. Amennyiben Megrendelő nem nyilatkozik, azaz a szerződés hatálya alatt nem ad ki lehívást, úgy nem kíván élni opciós jogával. Az opciós joggal érintett mennyiséget Vállalkozónak a közbeszerzési eljárás során adott ajánlatában meghatározott ajánlati áron kell biztosítani.

II.

MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

6. Amennyiben Vállalkozónak az eljárást megindító felhívásban nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

7. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el, és nem is hivatkozhat arra.

III.

VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

8. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.

9. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.

10. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó a szerződésbe foglaltan, annak aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

11. A Vállalkozó kijelenti a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján:



- A megvalósítás alábbi részeinek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni: - (részletezve)

- A szerződéskötéskor már ismert alvállalkozók megnevezése, székhelye, elérhetősége, képviselője): - (részletezve)

12. A Vállalkozó a teljesítéshez a közbeszerzési eljárás során, az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. Vállalkozóra a közbeszerzési eljárás során bemutatott szervezetek és szakemberek bevonására tekintetében egyébiránt a Kbt. 138. § (4) bekezdése alkalmazandó.

13. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezté volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

14. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által a Megrendelőnek vagy a harmadik személynek okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti.

15. Vállalkozó a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt a Megrendelő felhívására haladéktalanul köteles a Megrendelő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, 2.000.000, HUF/év, azaz kétmillió forint/év és káreseményenként 500.000 HUF, azaz ötszázezer forint összegre szóló szakmai felelősségbiztosítással. A biztosítást a Vállalkozó a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani. Amennyiben a Vállalkozó biztosítása – a Vállalkozónak fel nem róható okból – megszűnik és helyette haladéktalanul, de legkésőbb a megszűnéstől számított 8 naptári napon belül új biztosítási szerződést nem köt, e mulasztás a szerződésnek a Megrendelő általi azonnali megszüntetését (szankciós felmondását) vonhatja maga után. Amennyiben a Vállalkozó biztosítása a Vállalkozó mulasztásából vagy más, számára felróható okból szűnik meg a Megrendelő jogosult a szerződés azonnal hatállyal történő felmondására.

16. Az alkalmazott anyagot és alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles Megrendelővel jóváhagyatni. A Megrendelői jóváhagyás Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csorbíthatja és a teljesítést nem hátráltathatja.

17. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyónvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, balesetvédelmi, környezetvédelmi, stb. feltételek) teljes körű betartásával végzi.

18. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.

19. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles öt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a

figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

20. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

21. Vállalkozó az elvégzett karbantartási munkákra 24 hónap teljes körű jótállást vállal.

IV. A FELADAT ELLÁTÁSA

22. Szökőkutak téliesítése (az 1. sz. melléklet szerinti, vagy a Megrendelő által meghatározott más időpontban):

22.1. Valamennyi vízmedence kitakarítása, medence alján és oldalfalán lévő szennyeződés (pl. alga, vízkő, kimosódott fugaanyag) lerakódások eltávolítása mechanikus úton, illetve szükség esetén vegyszer felhasználásával (Vegyszert a vállalkozó csak anyagi felelősség vállalása mellett alkalmazhat). Gépházaknak kitakarítása és a kutak belső terének rendben tartása, grafiti eltávolítása, vízkőkiválást gátló vízkeménység stabilizátor használatával további vízkőlerakódás megelőzése.

22.2. Szökőkutak víztelenítése, vízmérőről történő lecsatlakoztatása, 5.1 pont szerinti szökőkutak faburkolattal történő lefedése. Fagyveszélyes díszvilágítások, fűvókák leszerelése. Az egyes feladatok részletes leírása a megfelelő kezelési és karbantartási utasításban található. A téli burkolat felhelyezési időpontjáról Megrendelő külön értesíti Vállalkozót. A téliesítési feladat végeztével takarítás, hulladék elszállítás.

23. Heti munkák a téliesítés utáni időben:

23.1. Vállalkozó köteles az ellenőrzést - és ennek keretében a takarítást - minden hétfőn reggel 7.00 órától délután 17.30 óráig elvégezni, melytől a Felek az időjárási helyzetre való tekintettel eltérhetnek.

23.2. Vállalkozó az ellenőrzés során köteles a gépházakna villamossági és gépészeti ellenőrzését elvégezni, mely ellenőrzés kiterjed zsompszivattyú működőképességének és a szellőző ventilátor működőképességének vizsgálatára, szerviz dugaljban meglévő áram ellenőrzésére, akna világítás működésének vizsgálatára, vízóra állás ellenőrzésére és a vezetékek megfelelő állapotának vizsgálatára.

23.3. Vállalkozó köteles a medence-burkolat és szerelvényeinek ellenőrzését elvégezni, mely ellenőrzés során köteles a medencék mechanikus takarítását (seprés), a szemét kiszedését, hó-, víz- és jégmentesítését elvégezni, továbbá köteles a fűvókák, szellőző gombok, KO rácsok lefogatásának, szökőkút medencében lámpák állapotának ellenőrzésére, valamint jégmentesítése, illetve a téliesített szökőkút burkolatok állapotának ellenőrzésére.

24. Szökőkutak üzembe helyezése (az 1. sz. melléklet szerinti, vagy a Megrendelő által meghatározott más időpontban):

24.1. Üzemkezdés előtti feladatok:



– Szökőkutak téli faburkolatának szétszerelése, a szétszereléssel járó takarítási munkák elvégzése, és a szétszerelt téli faburkolat elszállítása Vállalkozó saját telephelyére, javítása, raktározása fedett helyen.

– Valamennyi vízmedence kitakarítása, medence alján és oldalfalán lévő szennyeződés (pl. alga, vízkő, kimosódott fugaanyag) lerakódások eltávolítása mechanikus úton, illetve szükség esetén vegyszer felhasználásával (Vegyszert a vállalkozó csak anyagi felelősség vállalása mellett alkalmazhat). Gépházaknak kitakarítása és a kutak belső terének rendben tartása, grafiti eltávolítása, vízkőkiválást gátló vízkeménység stabilizátor használatával további vízkőlerakódás megelőzése.

– Működő szökőkutak folyamatos beindítása, gépészetének /szivattyúk, motorok, elektromos berendezések, automatika/ felülvizsgálata, ellenőrzése. Időkapcsolók beállítása Megrendelő utasítása szerint. Az üzemkezdés előtti vízgépészeti és elektromos karbantartási feladatokat úgy kell ütemezni, hogy a mellékletben szereplő beüzemelési időpontok alapján minimum 1 hét próbaüzem minden működő szökőkútnál megtörténjen a zavartalan működés érdekében.

– Az időkapcsolók beállítási rendje: a mellékletben szereplő beüzemelési időpontok alapján, melyeknek változtatásának jogát üzemidőben a Megrendelő fenntartja (pl. rendezvények esetén).

25. Folyamatos működtetési feladatok ellátása:

25.1 Üzemelés alatti feladatok:

- Vállalkozó üzemelés alatti feladatait a 2. számú mellékletben foglaltak alapján kell ellátni.
- Valamennyi vízmedence kitakarítása, medence alján és oldalfalán lévő szennyeződések, lerakódások eltávolítása mechanikus úton, illetve szükség esetén vegyszer felhasználásával (Vegyszert a vállalkozó csak anyagi felelősség vállalása mellett alkalmazhat). Gépházaknak kitakarítása és a kutak belső terének rendben tartása, grafiti eltávolítása, vízkőkiválást gátló vízkeménység stabilizátor használatával további vízkőlerakódás megelőzése.
- A medencék vízcseréje az üzemeltetési utasításnak és az általános jogszabályoknak megfelelően történik, szükség esetén gyakrabban, illetve ritkábban a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés szerint.
- A Vállalkozó köteles a medencék vizét naponta megtisztítani a mechanikai szennyeződéstől és vegyszerezéssel megfelelő tisztaságú, emberre, állatra nem ártalmas vízminőséget biztosítani. Az üzemidő alatt az üzemelő szökőkutak az 1. számú melléklet szerinti táblázat alapján történő ellenőrzést és mechanikai tisztítást igényelnek, kivéve a Jókai téri szökőkút, a Szent István téri szökőkút és Szilárd Leó park szökőkút, melynek medencéi napi kétszeri mechanikai tisztítást igényelnek. Tisztítás gyakoriságának változtatási jogát a Megrendelő fenntartja.
- A vegyszerezés gyakoriságát, az alkalmazott vegyszer nevének és mennyiségének megjelölésével naplóban rögzíteni kell. A hibás vegyszerezésre visszavezethető kárért a Vállalkozó felel.
- A folyamatos és zökkenőmentes üzemelés fenntartása a Vállalkozó feladata. Ennek érdekében a kisebb meghibásodások és javítások elvégzését a Vállalkozónak térítésmentesen kell elvégeznie. A nagyjavítások (motor, szivattyú, illetve főrészek javítása és cseréje) elvégzését a Megrendelő – opciós mennyiségként – külön



megrendelheti abban az esetben, ha a meghibásodás nem vezethető vissza üzemeltetési gondatlanságra, illetve mulasztásra.

- A lopás vagy rongálás tényét, illetve a kutakkal kapcsolatos minden jelentős eseményt, üzemmódban beállt változást a Megrendelőnek azonnal jelentenie kell.
- A Vállalkozó köteles alkalomszerűen üzemidő módosítását végrehajtani a Megrendelővel előzetes egyeztetés alapján (rendezvények esetén stb.).
- A Megrendelővel való állandó kapcsolattartás érdekében a Vállalkozónak telefonnal és e-mail címmel szükséges rendelkeznie. A munkaszüneti napon történő meghibásodások elhárítása érdekében a Vállalkozó legkésőbb a szerződés hatálybalépésekor köteles megadni azon elérhetőséget (nevet, telefonszámot, stb.), amelyen a hibák munkaszüneti napon is bejelenthetőek. A vagyoni kárt, illetve balesetveszélyt okozó hibák elhárítását azonnal, a működést akadályozó üzemzavarokét 3 munkanapon belül el kell kezdeni.
- A Vállalkozó köteles az üzemeltetést végrehajtani és annak dokumentálását elvégezni (üzemeltetési napló vezetése).
- A Vállalkozó köteles ellenőrizni a szökőkutak víz- és áramellátó rendszerét. A kimagasló fogyasztás esetén a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés után külön megrendelésre a hibát megkeresni, kijavítani köteles. Az ellenőrzés hiányára vagy hibás üzemeltetésre visszavezethető túlzott fogyasztás költségét Megrendelő jogosult a Vállalkozó felé érvényesíteni. Jelen szerződés időtartama alatt a vízórák plombájának sérülésmentességéért minden felelősség a Vállalkozót terheli.

V.

SZERZŐDÉS HATÁLYA, IDŐTARTAMA

26. Jelen szerződést Szerződő Felek annak aláírása napjától kezdődő hatállyal, 2023. március 31. napjáig tartó, határozott időtartamra kötik.

27. Jelen szerződésben foglalt megállapodás határozott időtartamára tekintet nélkül, bármelyik fél jogosult jelen szerződést 60 napos felmondási idő kikötése mellett, írásban, indokolás nélkül felmondani.

VI.

ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

28. A jelen keretszerződés keretösszege **nettó 54.000.000,- HUF**. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a keretszerződés időbeli hatálya alatt a megjelölt keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra, Eladó az esetlegesen ebből eredő kárigényét nem érvényesítheti a Vevővel szemben.

29. A Szerződő Felek a vállalkozói díjat a szerződés 1. sz. mellékletében rögzített egységnyi díjtételek szerinti összegben állapítják meg. Szerződő Felek rögzítik, hogy az elszámolás során a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezéseinek megfelelően járnak el.

30. A Megrendelő előleget nem fizet.

31. A vállalkozási díj kifizetése havi elszámolás alapján, a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy - ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll - az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, a Vállalkozó 11731001-29901481 számú pénzforgalmi számlájára történő utalással, forintban (HUF) történik.

32. A vállalkozási díj kifizetése opciós mennyiség esetében az egyedi megrendelés igazolt szerződésszerű teljesítését követően, a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy - ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll - az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, a Vállalkozó számú pénzforgalmi számlájára történő utalással, forintban (HUF) történik.

Megrendelő a szerződés teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseit teljes körben alkalmazza.

33. A számla karbantartás esetében havonta, egy alkalommal – egy hónapra, illetve az adott hónapra eső díjösszegre -, opciós mennyiség esetében az egyedi megrendelés teljesítését követően nyújtható be Megrendelő részére a Vállalkozó által kiállított és a Felek által jóváhagyott teljesítésigazolást követően, melynek mellékletét képezi az üzemeltetési napló, melyben Vállalkozó rögzíti a teljesítés pontos helyét, az elvégzett munkát.

34. Megrendelő a Vállalkozó által megküldött számlát ellenőrzi, a számla mellékletét képezi a teljesítésigazolás és az üzemeltetési napló. Megrendelő hibátlan teljesítés, valamint az előírásoknak megfelelő számla (és mellékletei) benyújtása esetén a kifizetést teljesíti.

35. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

36. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti forintösszeget követelni.

37. Vállalkozó az általa kiállított banki átutalással fizetendő számláját postai úton megküldi a Megrendelő 7632 Pécs, Siklósi út 52. cím alatti székhelyére. Vállalkozó számlát a Megrendelő képviselőjének továbbításra nem adhat át. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem postai úton juttatja el a Megrendelőnek, akkor azt személyesen vagy képviselője útján a Megrendelő Titkárságán (7632 Pécs, Siklósi út 52., II. emelet) kell leadnia. Ebben az esetben a Vállalkozó az általa hozott kétpéldányos átvételi elismervényt átadja a Megrendelő Titkárságának, ahol azt érkeztető pecséttel látják el. Az átvételi elismervény másik példánya a Vállalkozónál marad. Ha a Vállalkozó a nem mellékel átvételi elismervényt a számlához, úgy a számlát a Megrendelő Titkársága érkeztető bélyegzővel lepecsételi és az érkeztetés dátumát a számlát leadó szignójával látja el. A leadás napján lejáró, vagy lejárt fizetési határidejű számlát átvételi elismervény nélkül nem vehet át a Megrendelő. Az ilyen számla átvételekor az átvételi elismervény mindkét példányára rá kell vezetni az „átadáskor már lejárt” szövegrészt.

VII.

KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

38. Vállalkozót a szökőkutak karbantartási munkáinak határidőre nem történő teljesítése esetén az önhibájából történő elmulasztása miatt késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke naponként az adott teljesítés alapján elszámolt, ÁFA nélkül számított vállalkozási díj 2 %-a. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától

esedékes. A késedelmi kötbér maximális mértéke: a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított, vállalkozási díj 10 %-a.

39. A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földesuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

40. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek – hibás teljesítéshez kötődő – elvesztését.

41. A Megrendelő a szerződéstől elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

42. A Szerződés Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő meghiúsulása esetén a Vállalkozó köteles a szerződés szerint, ÁFA nélkül számított keretösszeg 5 %-ának, megfelelő összegű kötbér megfizetésére. A kötbér vetítési alapja a szerződés teljesítésének arányában csökken.

VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE ÉS ANNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

43. Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 141. § szerinti körülmények fennállta esetén módosíthatják.

44. Megrendelő jelen szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a Vállalkozó a Szerződés 15. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést nem köt vagy amennyiben a biztosítási szerződés nem a Vállalkozónak felróható okból szűnt meg, a megszűntést követő 8 napon belül nem köt;
- a Vállalkozó a Kbt. 138. § rendelkezéseibe ütközően vesz igénybe alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt a szerződés teljesítéséhez,
- a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét;
- jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;



- az adott kötelezettségére előírt teljesítési határidő letelte előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni.
- 45. A Megrendelő a szerződést felmondhatja vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésében meghatározott esetek bármelyike fennáll.
- 46. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Vállalkozó tulajdoni helyzetében vagy tulajdoni viszonyaiban bármely, a Kbt. 143. § (3) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.
- 47. Vállalkozónak a Megrendelő szerződésszegéséből eredő kárát meg kell térítenie és mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak Vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során.

IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS

- 48. A munkavégzés összehangolása, a szolgáltatás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

név: Tóth Mihály
telefon: 06-30/500-7807
fax: 72/513-363
e-mail: tmhidro@tmhidro.hu

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

név: Buchertné Győri Csilla
telefon: 06-30/194-8930
fax: +36 72805333
e-mail: gyori.csilla@biokom.hu

A kapcsolattartók adatait (nevét, címét, e-mail címét, telefonszámát, stb.) a Felek kizárólag a szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, illetve az ahhoz kapcsolódó egyéb jogos érdekek érvényesítése érdekében jogosultak kezelni. Felek az adatkezelés során a kapcsolódó jogszabályok és adatvédelmi szabályzataik rendelkezései szerint járnak el.

49. Szerződő felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

50. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely

a szerződés vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, postai úton is meg kell küldeni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

51. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Pécsi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Pécsi Törvényszék illetékességének.

52. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

53. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

54. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 44. §-ának (2) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésében meghatározott közérdekből nyilvános adatnak minősül, továbbá olyan tény, adat vagy információ, melyet a hivatkozott jogszabályi rendelkezés felsorol.

55. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

X. NYILATKOZATOK

56. Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.



XI. AZ ALKALMAZANDÓ JOG

57. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó, hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített eljárást megindító felhívás és dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

58. Jelen megállapodást a Szerződő felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

59. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: a téliesítés utáni időben végzett heti munkák és a folyamatos üzemeltetési, karbantartási feladatok egységnyi díjtételei
2. számú melléklet: Eljárást megindító felhívás
3. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentum
4. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

A Szerződő felek rögzítik, hogy a 2-4. sz. mellékletben említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Kelt: Pécs, 2021. 04. 07.

Kelt: Pécs, 2021. év március hó 19.
napján

T.M. HIDRO-SZER KFT.
7622 Pécs, Vassó u. 2/A
Adószám: 11244487-2-02
Szám: T/21001-29301401

Megrendelő
BIOKOM Nonprofit Kft.

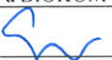
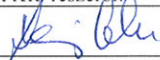


Képviseli: Meixner Barna ügyvezető igazgató

Vállalkozó

T.M. Hidro-Szer Kft.

Képviseli: Tóth Mihály ügyvezető

Ellenjegyzés a BIOKOM Nonprofit Kft. részéről:

			
szakmai ellenjegyző Galamb Nóra városüzemeltetési koord. vezető	beszerzési ellenjegyző Köhegyi Csaba beszerzési és projekt menedzser	gazdasági ellenjegyző Stefánovics Kinga gazdálkodási és számviteli vezető	jogi ellenjegyző dr. Balikó Barbara jogi igazgató

BIOKOM Nonprofit Kft. kezelésben lévő szökőkutak és csobogók üzemeltetése, karbantartása és tisztítása

30- szám	Szökőkút elnevezése, helyszíne	Diszvilágítás	Várható beüzemelés (időpontot Megrendelő határozza meg)	Napi üzemidő (óra)		Diszvilágítás kezdés (óra)	Kezelési utasítás	Műszaki rajz	Napi karbantartás	Napi takarítás	1.1. Szökőkutak teljesítése (november)		1.2. Heti munkák teljesítés utáni időben		1.3. Szökőkutak üzembe helyezése (április)		1.4. Folyamatos működéstől feladatok ellátása (április-október)		1.5. Jevés óradíja	
				Kezdet	Befejezés						Fuvalkalm	Fuvalkalm	Karbantartás (takarítás díját is magában foglalja) Fuvalkalm	Fuvalkalm	Karbantartás (takarítás díját is magában foglalja) Fuvalkalm	Fuvalkalm				
1	Színház téri - Színház téri 1. 2 db szökőkút	van	április eleje	10	22	19:30	X	X	1	1	42400	7600	24900	5300						
2	Csontrácvány u. szökőkút	van	április vége	11	21	19:30	X	X	1	1	12000	7600	15000	7600	15000	7600	5300			
3	Szent István téri szökőkút	van	április eleje	10	22	19:30	X	X	1	2	12000	7600	15000	7600	15000	7600	5300			
4	Szilárd Leó park szökőkút	van	április vége	11	20	19:30	X	X	1	2	55400	7600	36700	7600	36700	7600	4500			
5	Jókai téri szökőkút "Föld köldöke"	van	április eleje	10	22	19:30	X	X	1	1	72400	7600	37000	7600	37000	7600	2750			
6	"Tüke" díszkút - Citrom u. Ny-i park szökőkút	nincs	április eleje	10	20	-	X	X	1	0,5	6400	3700	8000	9000	9000	5300				
7	Hajmóczy utca 17-19. szökőkút	nincs	április vége	11	18	-	X	X	1	1	8200	3700	9000	3700	15000	5300				
8	Palacsai Kőröngyalom szökőkút	nincs	április vége	10	21	-	X	X	1	1	11800	7600	15000	7600	15000	5300				
9	Közársaság téri szökőkút	van	április vége	11	20:30	19:30	X	X	1	1	37000	3700	24500	3700	24500	3300				
10	Diana téri szökőkút (Berek sétány)	nincs	április vége	10	20	-	X	X	1	1	8200	3700	9000	3700	9000	5300				
11	Apáczai szökőkút	van	április vége	10	18	19:30	X	X	1	1	6400	3700	8000	3700	8000	3300				
12	Széchenyi téri Ny-i oldal (Ferenecsek u-i) szökőkút	nincs	április eleje	11	20	-	X	X	1	1	8200	3700	9000	3700	9000	5300				
13	Széchenyi téri Vasmagazt erom	van	április eleje	10	22	19:30	X	X	1	1	8200	3700	9000	3700	9000	5300				
14	Cyrtáthágyasz 17. emeletes erom	van	április vége	11	20	19:30	X	X	1	1	11800	7600	15000	7600	15000	5300				
15	Hál téri szökőkút	van	április eleje	11	22	19:30	X	X	1	1	48800	5000	24500	5000	24500	5300				
16	Kossuth téri szökőkút (8 db)	van	április eleje	11	22	19:30	X	X	1	1	11800	7600	15000	7600	15000	5700				
17	Széchenyi téri Kaszkád vízlépcső, szökőkút	van	április eleje	10	22	19:30	X	X	1	1	7500	3700	9000	3700	9000	4500				
18	Jókai u. Ált. iskola előt "Tancsoló gyerekek" szökőkút	nincs	április vége	11	18	-	X	X	1	1	7500	3700	9000	3700	9000	4500				
19	48-as téri szökőkút	nincs	április vége	11	20	-			1	1	1300	500	1300	1300	1300	1300				
20	Balokányi tó-szökőkút	nincs	április eleje	4	8	-			1	1	7500	3700	9000	3700	9000	4500				
21	Tettye alsó szökőkút	van	április vége	11	20	19:30			1	1	7500	3700	9000	3700	9000	4500				
22	Tettye felső szökőkút	van	április vége	11	20	19:30			1	1	12000	7600	15000	7600	15000	7600				
23	Körösi Cs. S. u. 3. - Jászó gyerekek	nincs	április vége	10	20		X	X	1	1										
Csobogók																				
1	Kos fejcs. Zsolnay csobogó - Irgalmasok utcája	nincs	április vége	---	---	---			0	0	48000		27000							
2	Zsolnay Kút Boldogság ház előt - Hungadi út	nincs	április vége	---	---				0	0	6000		5000							
3	Bólogató kút a (Petőfi utcai jászóterren) Apponyi Albert téri	nincs	április vége	---	---				0	0	6000		5000							
Összesen (A felolvasólapon az ebben a sorban rögzített nettó árak kerülnek rögzítésre.)											476300	122200	378900	118950	4165					

Jelmegnevezés (H és K színek): x=van; üres cella=nincs

Kelt: Pécs, 2021. március 16.

Tal. B. VEG. SZOK. KFT.
7623 Pécs, Kőrösi Cs. S. u. 3.
Adószám: 15301023-001-00000000
Céginformációk: https://www.csk.hu

Cégszerű aláírás